



# ***CITTÀ DI TELESE TERME***

## ***Provincia di Benevento***

N. 710 Reg. Gen.le

N. 113 Reg Area - del 29/11/2022

### **AREA TECNICO PROGETTUALE**

**OGGETTO:** Procedura di affidamento diretto (Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 mediante consultazione di un unico operatore economico senza utilizzo di mezzi elettronici di contrattazione, per l'affidamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

CIG: Z0438C24ED

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO** che con decreto n. 6 del 03/01/2022 - prot. n. 223/2022 - il Sindaco ha confermato l'attribuzione della Posizione Organizzativa al Responsabile di Area

Premesso che:

- con decreto n. 14 del 10/05/2022 il Sindaco ha attribuito la Posizione Organizzativa al Responsabile di Area;

- ai termini dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 c. 1 del D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e dell'art. 6 c. 4 del regolamento comunale dei Controlli Interni approvato dal C.C. con deliberazione n. 3 del 11/03/2013 il sottoscritto Responsabile di Area ha esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa sul presente atto;

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 279 del 17/11/2007 venne stabilito di dare avvio all'iter tecnico-amministrativo per la formazione del PUC del RUEC e della VAS demandando al Responsabile dell'Area Tecnica l'incarico, di attivare tutte le procedure occorrenti al fine dell'affidamento dell'incarico per la formazione dello strumento urbanistico comunale e precisamente PUC, RUEC e VAS a tecnici esterni all'amministrazione;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 23/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di prendere atto del Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e del Rapporto Preliminare Ambientale, redatti dal professionista incaricato e, per l'effetto, è stato adottato il Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e il Rapporto Preliminare Ambientale ai sensi dell'art. 2, co. 4, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011, come modificato ed integrato dal Regolamento n. 7 del 13/09/2019;

Ritenuto che, al fine garantire celermente la prosecuzione del procedimento di formazione e predisposizione del P.U.C., risulta necessario, in carenza di organico di professionalità specifiche, ricorrere ad un professionista esterno che possa offrire un adeguato supporto all'Autorità procedente nella specifica attività da svolgere che consiste nel SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC;

Atteso che, in base all'attuale struttura organizzativa dell'Ente, le competenze e le funzioni in materia di attività urbanistica sono ricomprese nell'Area Tecnica-Progettuale;

Dato atto che alla relativa spesa si farà fronte con l'impegno di € 120.000,00 sul CAP. 3253.1 "REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RELATIVO REGOLAMENTO FINANZIATO CON ONERI E COSTI DI COSTRUZIONE (CAP. E 4035.1)" del bilancio 2022;

Considerato che:

- è necessario procedere all'affidamento dell'incarico di REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC, per l'iter di formazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) ad un professionista esterno all'Ente;

- l'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, nonché l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedono che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Stabilito che:

- il fine del contratto che si intende perseguire è l'espletamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC;
- l'oggetto del Contratto Prevede l'espletamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC e lo stesso è da stipulare, con lettera commerciale, A CORPO;
- l'operatore economico sarà individuato tra quelli che nei tre anni precedenti non sono stati oggetto di inviti e/o affidamenti diretti per cui il principio di rotazione è verificato;
- il contratto sarà stipulato con lettera Commerciale;

Dato atto che:

- l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.000,00 oltre Cassa Professionale 4% ed IVA 22% come per Legge, quindi nell'importo complessivo di € 5.075,20;
- ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, Capitolo 3 – Principi Comuni, paragrafo 3.7, con riferimento alla rotazione, negli affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro, è consentito derogare all'applicazione del predetto paragrafo, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre od in atto equivalente;
- il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- la Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è Z0438C24ED;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

Di indire una gara d'appalto per l'affidamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC, da aggiudicare mediante procedura di Affidamento Diretto ai sensi della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 mediante consultazione di un unico operatore economico senza utilizzo di mezzi elettronici di contrattazione;

Che l'operatore economico sarà individuato tra quelli specialistici del settore, per l'importo a base d'asta di € 4.000,00 oltre Cassa Professionale 4% ed IVA 22% come per Legge, quindi per l'importo complessivo di € 5.075,20;

Di stabilire che:

- il fine del contratto che si intende perseguire è l'espletamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC;

- l'oggetto del Contratto Prevede l'espletamento del SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA CARTA DELL'USO AGRICOLO A CORREDO DEL PUC e lo stesso è da stipulare, con lettera commerciale, A CORPO;

- la scelta del contraente, considerato l'importo del servizio pari ad € 4.000,00 oltre Cassa Professionale 4% ed IVA 22% come per legge, quindi per l'importo complessivo di € 5.075,20, sarà espletata mediante procedura di Affidamento Diretto ai sensi della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 mediante consultazione di un unico operatore economico senza utilizzo di mezzi elettronici di contrattazione;

- l'operatore economico sarà individuato tra quelli che nei tre anni precedenti non sono stati oggetto di inviti e/o affidamenti diretti per cui il principio di rotazione è verificato;

- il contratto sarà stipulato con lettera Commerciale;

Di approvare lo schema di lettera di invito a presentare Offerta Economica predisposto dal R.U.P., Arch. Ulderico DI BELLO;

Di dare atto che alla relativa spesa si farà fronte con i fondi comunali di cui al CAP. 3253.1 "REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RELATIVO REGOLAMENTO FINANZIATO CON ONERI E COSTI DI COSTRUZIONE (CAP. E 4035.1)" del Bilancio 2022;

Di dare atto che la presente determinazione non costituisce impegno di spesa, che sarà assunto con la determinazione di aggiudicazione definitiva a valere sul bilancio 2022 approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 20/09/2022;

Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. per quanto di rispettiva competenza;

Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Ulderico DI BELLO, di provvedere a tutti gli atti consequenziali;

Di dare atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo comunale, saranno assolti gli obblighi di trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento  
(f.to VECCHI EMILIO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
(f.to DI BELLO ULDERICO)

## SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile (Art. 184 c. 4 del D.Lgs. 267/2000): **Favorevole**

### Tabella dati contabili

#### Impegno

**Descrizione Impegno:** Procedura di affidamento diretto (Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021) e ss.mm.ii., mediante valutazione di un preventivo da parte di un operatore economico individuato, dal Responsabile del procedimento, tra quelli abilitati alle piattaforme ASMECOMM o MEPA, nel ri

**CIG:** Z0438C24ED

**Descrizione Capitolo:** REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E RELATIVO REGOLAMENTO FINANZIATO CON ONERI E COSTI DI COSTRUZIONE (CAP. E 4035.1)

**Numero sotto sub:**

**Progressivo Fornitore:** 892

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.03.99	08.02	3253.1	1 - Spese di investimento per beni immateriali n.a.c.	2022
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
253	1856	5.075,20	0	0,00

#### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** CREDITORE DA DEFINIRE

Codice Fiscale: **00000001111** - P.Iva:

Lì 29/11/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott.ssa Maria Libera Vegliante

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
DI BELLO ULDERICO

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 30/11/2022 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL Responsabile della Pubblicazione  
f.to DI BELLO ULDERICO

