



# **CITTÀ DI TELESE TERME**

## *Provincia di Benevento*

N. 416 Reg. Gen.le

N. 58 Reg Area - del 16/07/2020

### **AREA TECNICO PROGETTUALE**

**OGGETTO:** Affrancazione canone enfiteutico -Richiedente Coletta Cosimo, Nave Maria.  
Approvazione schema atto notarile modificato.

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**Premesso che** con decreto n. 9583 del 6/07/2020 il Commissario Prefettizio ha confermato la posizione Organizzativa al Responsabile di Area;

#### **PREMESSO CHE:**

- che ai termini dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 c. 1 del D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e dell'art. 6 c. 4 del regolamento comunale dei Controlli Interni approvato dal C.C. con deliberazione n.3 del 11.3.2013 il sottoscritto Responsabile di Area ha esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa sul presente atto;
- che con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 55 del 14/07/2020 si è approvato lo schema d'atto pubblico per l'affrancazione del canone enfiteutico al sig. Coletta Cosimo, Nave Maria, Coletta Mariarosaria, Coletta Pasquale;
- che con nota prot. 10164 del 16/07/2020 il notaio ha trasmesso copia dell'atto modificato per l'affrancazione del canone enfiteutico al sig Coletta Cosimo e Nave Maria;

**VISTA** la normativa vigente in materia;

#### **RITENUTO:**

- di approvare lo schema di atto pubblico modificato con oneri a carico dei richiedenti;

## **DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** di tutto quanto in premessa esposto e che qui si intende integralmente trascritto e riportato;

**DI CONCEDERE** l'affrancazione del canone enfiteutico ai sigg.ri Coletta Cosimo, Nave Maria, gravante sull'immobile con annessa corte censito in catasto al foglio 14 part.lla n. 45 sub 9 e foglio 14 part.lla n. 347;

**DI APPROVARE** lo schema di atto pubblico modificato con oneri a carico dei richiedenti;

**DI COSTITUIRSI** in rappresentanza dell'Ente ai sensi della legge art. 107 Dlgs 667/00;

**DI DARE ATTO** , ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**CHE SUCCESSIVAMENTE** alla pubblicazione sull'apposta sezione dell'albo comunale, saranno assolti gli obblighi di trasparenza ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. nella sezione trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento  
(f.to GUERRIERO MARIA TERESA)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
(f.to MATARAZZO LIDIA)

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
MATARAZZO LIDIA

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 16/07/2020 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL FUNZIONARIO  
f.to MATARAZZO LIDIA