



CITTÀ DI TELESE TERME

Provincia di Benevento

N. 626 Reg. Gen.le

N. 84 Reg Area - del 27/10/2020

AREA TECNICO PROGETTUALE

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL MANTO IMPERMEABILE BITUMINOSO E DELLA RELATIVA LATTONERIA DEL SOLAIO DI COPERTURA E SISTEMAZIONE DEI BAGNI DEL PIANO RIALZATO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA PRIMARIA A. DI MEZZA" ALLA PIAZZA FAUSTO E IAIO DEL COMUNE DI TELESE TERME, A SEGUITO DI GARA ANDATA DESERTA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIMODULAZIONE QUESDRO ECONOMICO POST GARA.

CIG: 839273827F

CUP: I24H20000130004

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

- **Che** con Decreto n. 13551 del 23/09/2020 il Sindaco ha attribuito la Posizione Organizzativa al Responsabile di Area.
- **CHE** con Verbale di Deliberazione Commissariale n. **103** del **15.07.2020**, è stato approvato il progetto esecutivo degli "**LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL MANTO IMPERMEABILE BITUMINOSO E DELLA RELATIVA LATTONERIA DEL SOLAIO DI COPERTURA E SISTEMAZIONE DEI BAGNI DEL PIANO RIALZATO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA PRIMARIA A. DI MEZZA" ALLA PIAZZA FAUSTO E IAIO DEL COMUNE DI TELESE TERME**", per l'importo complessivo di € **84.000,00**, per essere posto a base di gara;
- **Che** con Determinazione UTC R.S. n. **152** del **26.08.2020** è stata indetta una procedura d'affidamento per i **LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL MANTO IMPERMEABILE BITUMINOSO E DELLA RELATIVA LATTONERIA DEL SOLAIO DI COPERTURA E SISTEMAZIONE DEI BAGNI DEL PIANO RIALZATO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA PRIMARIA A. DI MEZZA" ALLA PIAZZA FAUSTO E IAIO DEL COMUNE DI TELESE TERME**, da aggiudicare mediante Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera a del D.L. n. 76 del 16.07.2020, attraverso la valutazione di tre preventivi di operatori economici individuati, dal Responsabile del procedimento, tra quelli abilitati alla piattaforma **MEPA**, nel

rispetto di un principio di rotazione degli inviti, da affidare con il criterio del Minor Prezzo, per l'importo a base d'asta di € 58.052,07 di cui € 52.010,15 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 6.041,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA come per legge, giusta **R.d.O. n. 2638770 del 08.09.2020**;

- **Che** la predetta procedura è andata deserta;
- **Che** secondo il combinato disposto dell'art. 31 e dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, unitamente al Regolamento Comunale vigente, consente l'affidamento diretto per Lavori, Servizi e forniture da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO:

- **Che** per l'affidamento dei lavori di che trattasi non è necessario il possesso della categoria SOA specifica per i lavori, poiché l'importo è inferiore a € 150.000,00, ma, bensì, è necessario solo il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1;
- **Che** per individuare l'impresa alla quale affidare i lavori di che trattasi si è provveduto ad individuare, nell'elenco delle imprese di fiducia dell'Ente, quelle imprese aventi sede nel Comune di Telese Terme le quali non sono state oggetto di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), nei tre anni precedenti alla pubblicazione della procedura di gara di che trattasi;
- **Che**, in riferimento al punto precedente, sono state individuate n. 5 imprese, ammesse al sorteggio del giorno 15.10.2020;
- **Che** è stato sorteggiato il n. 2, corrispondente all'Impresa **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, con sede in Via Giordano Bruno, n. 4, 82037 – Telese Terme (BN) – P. IVA 01650160623 alla quale è stata inviata, a mezzo pec, richiesta di Dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Tecnici nonché richiesta di Offerta prot. **14743 del 15.10.2020** da riscontrare, stante l'urgenza, entro e non oltre le ore 12:00 del 16.10.2020;
- **Che** l'operatore economico **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, con sede in Via Giordano Bruno, n. 4, 82037 – Telese Terme (BN) – P. IVA 01650160623, ha riscontrato la nota sopra richiamata con pec in data 16.10.2020 ore 10:11;
- **Che** l'operatore economico **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, con sede in Via Giordano Bruno, n. 4, 82037 – Telese Terme (BN) – P. IVA 01650160623, ha dichiarato di possedere i necessari requisiti ed ha offerto, per l'aggiudicazione in proprio favore, dei lavori di cui all'oggetto, il ribasso del **5,20%**, corrispondente all'importo contrattuale di € **55.347,54** (€ **49.305,62** per lavori ed € **6.041,92** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA come per Legge;
- **Che** è stato acquisito, con esito positivo, il D.U.R.C. dell'impresa **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, avente prot. **INPS_22159780 del 23/07/2020** con validità fino al **20/11/2020**;
- **Che** si provvederà con immediatezza ad effettuare tutte le necessarie verifiche di rito;
- **Che** con deliberazione di Giunta Comunale n. **125 del 20.10.2020** è stato modificato il finanziamento dell'Opera, prevedendone la copertura con in fondi di cui alla Legge di Bilancio n. 160/2019 per € **70.000,00** e con i fondi di cui al Capitolo Oneri e Costi di Costruzione per € **14.000,00**, del bilancio approvato con Deliberazione Commissariale n. 18 del 06.08.2020;

ESAMINATI gli atti di gara e ritenuti meritevoli di approvazione;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO che con Deliberazione Commissariale n. 18 del 06.08.2020 è stato approvato il Bilancio per l'anno 2020;

VISTI gli artt. 107, 109 e 183 del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267;

DATO ATTO che ai termini dell'art. 147 bis del 17/2012 conv. in Legge 8.12.2012 n. 231 e dell'art. 6 c. 4 del regolamento comunale dei Controlli Interni approvato dal C.C. n. 3 dell'11.3.2013 il sottoscritto Responsabile di Area ha esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa sul presente atto;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

- **DI AGGIUDICARE**, mediante Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, con sede in Via Giordano Bruno, n. 4, 82037 – Telesse Terme (BN) – P. IVA 01650160623, relativa ai **“LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL MANTO IMPERMEABILE BITUMINOSO E DELLA RELATIVA LATTONERIA DEL SOLAIO DI COPERTURA E SISTEMAZIONE DEI BAGNI DEL PIANO RIALZATO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA PRIMARIA A. DI MEZZA" ALLA PIAZZA FAUSTO E IAIO DEL COMUNE DI TELESE TERME”** - CUP: I24H20000130004 - CIG: 839273827F, che ha offerto il ribasso del **5,20%** sull'importo base d'asta di **€ 58.052,07** (comprensivo di € 6.041,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) corrispondente all'importo contrattuale di **€ 55.347,54** (**€ 49.305,62** per lavori ed **€ 6.041,92** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA come per Legge;
- **DI RIMODULARE** il Quadro Economico Post Gara come appresso:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO POST GARA

		A. Importo dei Lavori	€	€
A. IMPORTO LAVORI		Importo dei lavori		
	A. 1	<i>di cui importo lavori a corpo</i>	52.010,15	
		Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 52.010,15
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
	A. 2	<i>di cui oneri intrinseci non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 92,77	
		<i>oltre oneri speciali non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 5.949,15	
		Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.041,92
		A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)		€ 58.052,07
		A. Ribasso d'asta		
	3	(A1*Ribasso%)	5,200%	€ 2.704,53
	A. 4	(A1-A3)+A2		€ 55.347,54
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
B. 1		Servizi e Forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -
B. 2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ -
B. 3		Allacciamento ai pubblici servizi		
B. 4		Imprevisti (max. 5% di A)		€ 1.801,80
B. 5		Acquisizione aree, servitù, occupazioni		€ -
B. 6		Spese Generali e Tecniche		
B. 7		Oneri per smaltimento Rifiuti		€ 9.980,25

B. 8	Accantonamento Somme derivanti da ribasso d'asta		€ 2.704,53
Totale B (B.1+B.2+....+B.8)			€ 14.486,58
C. I.V.A.			
C. 1	I.V.A. su Lavori A.4+B.4+B.8	22%	€ 13.167,85
C. 1	I.V.A. su spese tecniche	22%	€ -
C. 3	I.V.A. su oneri di scarica	10%	€ 998,03
Totale C			€ 14.165,88
Tot. Somme a Disposizione dell'Amministrazione (B+C)			€ 28.652,46
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 84.000,00

- **DI IMPEGNARE** la complessiva spesa di € 67.523,99 (€ 55.347,54 per lavori ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 12.176,46 per IVA al 22%) in favore della società **GENERALI COSTRUZIONI GROUP S.r.l.s.**, con sede in Via Giordano Bruno, n. 4, 82037 – Telesse Terme (BN) – P. IVA 01650160623, al capitolo **3518** contributi agli investimenti art. 1 c. 29-37 l. 160/2019 (legge di bilancio 2020) - annualità dal 2020 al 2024 per l'Annualità 2020 del bilancio 2020 approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 18 del 06.08.2020;
- **DI IMPEGNARE** la complessiva spesa di € 84.000,00, per € 70.000,00 al capitolo **3518** contributi agli investimenti art. 1 c. 29-37 l. 160/2019 (legge di bilancio 2020) - annualità dal 2020 al 2024 per l'Annualità 2020, e per € 14.000,00 al capitolo **4035.1**, "INTERVENTO SOLAIO EDIFICIO SCOLASTICO" del bilancio 2020 approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 18 del 06.08.2020;
- **DI IMPUTARE** la somma nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all' allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadere secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX DPR 194/96	CODICE CAPITOLO D.LGS.118/2011	COMPETENZA/ FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	ESERCIZIO DI ESEGIBILITA'		
			2020	2021	2022
	3518		€ 70.000,00		
	4035.1		€ 14.000,00		

- **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all' articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilanci e con i vincoli di finanza pubblica;
- **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000;
- **DI DARE ATTO** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo comunale, saranno assolti gli obblighi di trasparenza ai sensi del Dl.gs. 33/2013 nella sezione trasparenza;

Il Responsabile del Procedimento
(f.to COLANGELO FABIO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO
PROGETTUALE
(f.to arch. Lidia Matarazzo)

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile (Art. 184 c. 4 del D.Lgs. 267/2000): **Favorevole**

Tabella dati contabili

Subimpegno

Descrizione: Aggiudicazione definitiva "lavori di sostituzione manto impermeabile bituminoso e lattoneria del solaio Edificio scolastico A. Di Mezza -Scuola Elementare"				
Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	
2.02.01.09.003	09.02	3518	2020	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	1429	70.000,00	1	67.524,00

DESCRIZIONE CREDITORE

GENERALI COSTRUZIONI GROUP Società a responsabilità limitata semplificata

Lì 28/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott.ssa Maria Libera Vegliante

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO
PROGETTUALE
arch. Lidia Matarazzo

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 28/10/2020 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL FUNZIONARIO
f.to dott.ssa Maria Libera Vegliante