



# ***CITTÀ DI TELESE TERME***

## ***Provincia di Benevento***

N. 245 Reg. Gen.le

N. 55 Reg Area - del 15/04/2021

### **AREA TECNICO PROGETTUALE**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A CASA DI CURA (STRUTTURA SANITARIA). PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. N. 380/2001 - O IN VARIANTE AL P.R.G. E P.U.A. PIANO LAGO - AFFIDAMENTO DEL SUPPORTO LEGALE AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II..

CIG: Z04315628D

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **PREMESSO:**

- **Che** con Decreto n. 06 del 05.01.2021 il Sindaco ha attribuito la Posizione Organizzativa al Responsabile di Area;
- **Che** ai termini dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 c. 1 del D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e dell'art. 6 c. 4 del regolamento comunale dei Controlli Interni approvato dal C.C. con deliberazione n.3 del 11/03/2013 il sottoscritto Responsabile di Area ha esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa sul presente atto;
- **Che** è pervenuta richiesta per il rilascio, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001, del permesso di costruire in deroga alle previsioni del P.R.G. (Adottato con deliberazione consiliare n. 6248 del 16.05.2007) per la realizzazione di un EDIFICIO DA DESTINARE A CASA DI CURA (STRUTTURA SANITARIA);
- **Che** con la suddetta proposta progettuale l'istante chiede di derogare ai parametri prescritti dagli strumenti urbanistici comunali (P.R.G. e P.U.A. piano lago);
- **Che** all'interno dell'Ente non sono presenti le necessarie professionalità per affrontare la complessa questione, urbanistica ed edilizia, utile ad analizzare tutti gli aspetti tecnico-urbanistici e giuridico-legali, a tutela degli interessi pubblici;

**RITENUTO** necessario acquisire un parere legale, da parte di professionista abilitato all'esercizio della professione ed in possesso dei necessari requisiti tecnico economici, sui provvedimenti da adottare essendo emersa una complessa situazione, urbanistica ed edilizia, al fine di ponderare tutti gli aspetti tecnico-urbanistici e giuridico-legali, a tutela degli interessi pubblici connessi;

**DATO ATTO:**

- **Che** è stato individuato il professionista **avv. Francesco ARMENANTE**, via Balzico A., n. 46, 84013 – Cava De' Tirreni (SA) – C.F. **RMNFNC69S08C361H**, al quale è stato richiesto, con nota prot. 3455 del 02.03.2021, un preventivo di spesa per l'incarico di che trattasi nonché curriculum professionale;
- **Che** lo stesso professionista ha riscontrato la nota succitata con proprio preventivo, acquisito agli atti con il n. di protocollo 3554 del 04.03.2021, prevedente i seguenti costi:
  - **€ 2.000,00** oltre Cassa Previdenziale oltre IVA per la redazione di un Parere Legale;
  - **€ 2.000,00** oltre Cassa Previdenziale oltre IVA per l'assistenza agli uffici comunali;
- **Che** al momento è necessaria la sola redazione di un Parere Legale e quindi il costo complessivo ammonta ad **€ 2.537,60**;

**VISTO** il Curriculum vitae del professionista summenzionato;

**DATO ATTO** che è possibile affidare il servizio di **"Redazione di un Parere Legale" relativo alla REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A CASA DI CURA (STRUTTURA SANITARIA). PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. N. 380/2001 – O IN VARIANTE AL P.R.G. E P.U.A. PIANO LAGO**, al professionista **avv. Francesco ARMENANTE**, via Balzico A., n. 46, 84013 – Cava De' Tirreni (SA) – C.F. **RMNFNC69S08C361H**, per la somma complessiva di **€ 2.537,60**;

**VISTO** il **CIG Z04315628D** appositamente generato ai sensi dell'art. 3 legge 13/08/2012, n.136 "Piano straordinario delle mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**CONSIDERATO** che i lavori sono finanziati con mezzi propri di bilancio e che le necessarie somme trovano copertura sull'apposito capitolo n. **1091 RISORSE UTILIZZATE PER L'ACQUISIZIONE DI PARERI**;

**DATO ATTO** che è stato richiesto alla Cassa Forense il Certificato di regolarità Contributiva del professionista incaricato;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI:**

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107 e 192;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Determina**

Per le motivazioni in premessa citate che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

- **DI AFFIDARE** al professionista **avv. Francesco ARMENANTE**, via Balzico A., n. 46, 84013 – Cava De' Tirreni (SA) – C.F. **RMNFNC69S08C361H**, il servizio di **"Redazione di un Parere Legale" relativo alla REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A CASA DI CURA (STRUTTURA SANITARIA). PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. N. 380/2001 – O IN VARIANTE AL P.R.G. E P.U.A. PIANO LAGO**, per l'importo di **€ € 2.537,60**, comprensivo Cassa Previdenziale 4% e di I.V.A. 22%, che sarà liquidato ad avvenuto espletamento della fornitura, ad emissione di regolare fattura elettronica;
- **DI IMPEGNARE** la complessiva spesa di **€ 2.537,60** al capitolo **1091 RISORSE UTILIZZATE PER L'ACQUISIZIONE DI PARERI** del bilancio 2021 in corso di predisposizione;
- **DI IMPUTARE** la somma nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all' allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadere secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX DPR 194/96	CODICE CAPITOLO EX	COMPETENZA/ FONDO PLURIENNALE	ESERCIZIO DI ESEGIBILITA'

	D.LGS.118/2011	VINCOLATO			
	1091		2020	2021	2022
				€ 2.537,60	

- **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all' articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilanci e con i vincoli di finanza pubblica;
- **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000;
- **DI DARE ATTO** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo comunale, saranno assolti gli obblighi di trasparenza ai sensi del Dl.gs. 33/2013 nella sezione trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento  
(f.to COLANGELO FABIO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
(f.to Ing. Roberta Cotugno)

## SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile (Art. 184 c. 4 del D.Lgs. 267/2000): **Favorevole**

### Tabella dati contabili

#### Impegno

<b>Descrizione:</b> Impegno di spesa per resa parere legale per la realizzazione di un edificio da destinare a casa di cura in deroga ai sensi dell'art. 14 del DPR n. 380/2001 o in variante al PRG e PUA Piano Lago				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Esercizio	
1.03.02.99.002	01.06	1091	2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
63	360	2.537,60	0	0,00

#### DESCRIZIONE CREDITORE

<b>Denominazione:</b> ARMENANTE FRANCESCO
---

Lì 15/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott.ssa Maria Libera Vegliante

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO  
PROGETTUALE  
Ing. Roberta Cotugno

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 16/04/2021 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL FUNZIONARIO  
f.to dott.ssa Maria Libera Vegliante